

## Договор аренды

г. Барнаул

«01» октября 2020 г.

Алтайская краевая общественная организация общественно-государственного объединения всероссийское физкультурно-спортивное общество «Динамо», именуемая в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице председателя Минина Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава ОГО ВФСО «Динамо» с одной стороны, и Автономная некоммерческая образовательная организация профессионального образования «Алтайский бизнес-колледж» в лице директора Акарачкиной Натальи Сергеевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем АРЕНДАТОР, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет в пользование АРЕНДАТОРУ спортивные сооружения, расположенные по адресу: г. Барнаул ул. Никитина, 55: стадион; 4 беговых дорожки, раздевалки, душевые помещения для проведения занятий по физической культуре и спортивных мероприятий обучающихся АРЕНДАТОРА на период с 01 октября 2020 г. по 31 августа 2021 г. Время проведения занятий согласуется с АРЕНДОДАТЕЛЕМ за 3 рабочих дня. В случае если до окончания срока действия договора ни одна из сторон не заявила об отказе от предоставляемых услуг, изменении условий договора, договор считается продленным на неопределенный срок.

### 2. ОПЛАТА АРЕНДЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. АРЕНДАТОР оплачивает арендную в размере 1000-00 (одна тысяча) рублей за один час занятий, НДС не облагается, на основании спецификации к настоящему договору, предъявленных счета и акта оказанных услуг и акта приема-передачи спортивных сооружений.

2.2. Размер арендной платы может изменяться в случаях изменения установленных централизованно ставок и в других случаях, предусмотренных законодательными актами РФ.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право осуществлять проверку порядка использования АРЕНДАТОРОМ спортивных сооружений и помещений, указанных в п. 1.1. настоящего договора, в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ гарантирует соответствие спортивных сооружений и помещений, указанных в п. 1.1. настоящего договора, требованиям санитарной и пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ.

3.3. АРЕНДАТОР обязуется:

- использовать спортивные сооружения и помещения, указанные в п. 1.1. настоящего

договора по целевому назначению в соответствии с пунктом 1.1;  
- содержать спортивные сооружения и помещения, указанные в п. 1.1. настоящего договора в исправности на период проведения занятий по физической подготовке и спортивных мероприятий.

3.4. Ответственность за соблюдение техники безопасности при проведении занятий спортивных сооружений и в помещениях, указанных в п. 1.1. настоящего договора несет АРЕНДАТОР.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут материальную, административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

#### 5. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах по одному для каждой из сторон.

#### 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### АРЕНДОДАТЕЛЬ

АКОООГО ВФСО «Динамо»  
656056 г. Барнаул, ул. Никитина, 55, т. 63-78-07, 63-78-40  
ИНН 2225019212 КПП 222501001  
Р/счет 40703810602140130639 в  
Алтайском Отделении № 8644 ПАО  
Сбербанк России  
к/счет 30101810200000000604 БИК  
040173604

Председатель  
АКОООГО ВФСО «Динамо»  
А.А. Минин  
М.П.



##### АРЕНДАТОР

АНОО ПО «АБК»  
ИНН 2224180794 ОГРН 1162225078399  
КПП 222401004  
тел.: (3852) 690-390  
Адрес: 656002 г. Барнаул, ул. Сизова, 28а  
Почтовый адрес: 656056 г. Барнаул, ул.  
Короленко, 13  
КПП 222401004  
Р/с 40703810402000001082  
В ПАО Сбербанк  
БИК 040173604  
К/с 30101810200000000604

Директор Н.С. Акарачкина



АРЕНДАТОР

*директор*



*Жаракшина Н.С.*

АРЕНДОДАТЕЛЬ



*Аманжол*

### СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. АРЕНДАТОР обязуется предоставить следующие спортивные объекты и помещения и оказать следующие Услуги по проведению занятий по физической культуре :

- 1) предоставить в аренду 4 беговых дорожки 07 октября 2020 г. с 12.30 до 14.30. «08» октября г. с 10.30. до 12.30;
- 2) предоставить АРЕНДАТОРУ раздевалки мужскую и женскую и душевые помещения;
- 3) организовать уборку раздевалок и душевых помещений самостоятельно.

2. Арендная плата устанавливается в размере 1000-00 руб. за 1 час проведения мероприятия. Общая стоимость аренды спортивных объектов и услуг составляет 4000руб. 00 коп., (четыре тысячи рублей) НДС не облагается.

3. АРЕНДАТОР обязуется оплатить стоимость аренды в течение 1 рабочего дня с момента получения счета.

4. Сторонами составляется Акт приема-передачи.

Спецификация составлена « 05 » 10 2020 года.

## АКТ

приема-передачи спортивных объектов и помещений

«07» 10. 2020 г.

г. Барнаул

АРЕНДОДАТЕЛЬ Алтайская краевая общественная организация общественно-государственного объединения всероссийское физкультурно-спортивное общество «Динамо», действующая на основании Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 22 № 002018873 от 18.11.2002 г., ОГРН 1022200528350, в лице председателя Минина Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава ОГО ВФСО «Динамо» **передает,**

а АРЕНДАТОР Автономная некоммерческая образовательная организация профессионального образования «Алтайский бизнес-колледж» в лице директора Акарачкиной Натальи Сергеевны, действующего на основании Устава, **принимает:**

беговые дорожки 4 шт.

раздевалки

душевые помещения, расположенные по адресу: г. Барнаул, ул. Никитина, 55 в удовлетворительном состоянии, пригодными для целевого использования в соответствии с п. 1.1. договора аренды от 01.10.2020 г. Приложения № 1 к договору аренды от 01.10.2020 г.

Замечания по состоянию помещений, и спортивных объектов: **отсутствуют.**

СДАЛ:

АКОООГО ВФСО «Динамо»

Минин А.А.



ПРИНЯЛ:

АНООПО «АБК»

Акарачкина Н.С.



АКТ

приема-передачи спортивных объектов и помещений

« 08 » 10. 2020 г.

г. Барнаул

АРЕНДАТОР Автономная некоммерческая образовательная организация профессионального образования «Алтайский бизнес-колледж» в лице директора Акарачкиной Натальи Сергеевны, действующего на основании Устава, **передает,**

а АРЕНДОДАТЕЛЬ Алтайская краевая общественная организация общественно-государственного объединения всероссийское физкультурно-спортивное общество «Динамо», действующая на основании Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 22 № 002018873 от 18.11.2002 г., ОГРН 1022200528350, в лице заместителя председателя Минина Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава ОГО ВФСО «Динамо»

**принимает:**

беговые дорожки 4 шт.

раздевалки

душевые помещения, расположенные по адресу: г. Барнаул, ул. Никитина, 55 в удовлетворительном состоянии, пригодными для целевого использования в соответствии с п. 1.1. договора аренды от 01.10.2020 г., Приложения № 1 к договору аренды от 01.10.2020 г.

Замечания по состоянию помещений, и спортивных объектов: **отсутствуют.**

СДАЛ:

АНООПО «АБК»

Акарачкина Н.С.

М.П.



ПРИНЯЛ:

АНООГО ВФСО «Динамо»

Минин А.А.

М.П.

